



COMUNE di MELICUCCO

Città Metropolitana di Reggio Calabria

=====

Piazza 1° Maggio, n° 10 - 89020 Melicucco (RC)
P.iva 00217530807 tel. 0966==937077 fax 0966==937006
e – mail:ragioneria.@melicucco.com website : www.comune.melicucco.rc.it

=====

CAPITOLATO TECNICO PER LA PULIZIA DEL PALAZZO MUNICIPALE

Attività programmate suddivise in:

Operazione a frequenza settimanale – due volte a settimana da concordare i giorni:

- Lavaggio pavimenti del Palazzo Municipale Piazza 1° Maggio ;
- Spolveratura ad umido di mobili, arredi, scrivanie e suppellettili;
- Pulizia e spolveratura dei personal computer e attrezzature informatiche;
- Spazzatura e lavaggio di pavimenti;
- Lavaggio e disinfezione sanitari, spazzatura e lavaggio pavimenti dei servizi igienici, con utilizzo di materiale diverso da quello usato degli altri locali;
- Pulizia zerbini e passatoie;
- Pulizia area esterna.

Operazione a frequenza settimanale – una volta a settimana da concordare il giorno:

- Lavaggio pavimenti del Sala Riunioni M. Pronesti Via F.lli Rosselli;
- Spolveratura ad umido di mobili, arredi, scrivanie e suppellettili;
- Pulizia e spolveratura dei personal computer e attrezzature informatiche;
- Spazzatura e lavaggio di pavimenti;
- Lavaggio e disinfezione sanitari, spazzatura e lavaggio pavimenti dei servizi igienici, con utilizzo di materiale diverso da quello usato degli altri locali;
- Pulizia zerbini e passatoie;
- Pulizia area esterna.

Operazione a frequenza giornaliera

- Svuotamento cestini ed altri eventuali contenitori per rifiuti, sostituzione sacchetto;
- Lavaggio e disinfezione sanitari, spazzatura e lavaggio pavimenti dei servizi igienici, con utilizzo di materiale diverso da quello usato degli altri locali;
- Lavaggio e disinfezione sanitari, spazzatura e lavaggio pavimenti dei servizi igienici, con utilizzo di materiale diverso da quello usato degli altri locali;
- Pulizia zerbini e passatoie;
- Pulizia area esterna.

Operazione a frequenza quindicinale:

- Lavaggio dei vetri con relativi infissi;
- Deragnatura;
- Lavaggio porte esterne.

Materiali d'uso:

I materiali e i prodotti utilizzati rispondono ai requisiti di biodegradabilità definiti dalle direttive comunitarie 73/404/CEE, 73/405/CEE, 82/243/CEE, 82/242/CEE, leggi 136/83 e 428/90, oltre a rispettare le indicazioni del D.L. 19/09/1994, N. 626.

- Sacchetti porta rifiuti in plastica resistente;
- Panni con elevato potere assorbente di tessuto non tessuto;
- Pulitore gel specifico per la pulizia di superfici, caratterizzato da un elevato potere igienizzante ed antistatico, battereostatico, neutro, biodegradabile, totalmente esente da fosfati e sequestranti, cura e protegge le superfici trattate, prodotto specifico per il distacco di chewing-gum;
- Detergente/sanificante, deodorante;
- Prodotto specifico non abrasivo, per la pulizia di materiali plastici, vetreria, alluminio anodizzato, legno, mattoni e acciaio;
- Pulitore rapido per cristalli antistatico, alcalino o neutro a seconda del tipo di sporco da rimuovere;
- Panni spugna e tampone bianco non abrasivo;
- Pulitore concentrato in vaporizzatore a largo spettro d'azione.

Macchinari ed attrezzature:

Le attrezzature ed i macchinari impiegati sono in regola con le normative vigenti sia in Italia che nella CEE in materia di prevenzioni ed infortuni.

- Aspirapolvere dorsale;
- Carrello di lavoro dotato di piano portaoggetti, secchielli duo mop, box per prodotti pronti all'uso, reggisacco per raccolta rifiuti;
- Scala;
- Tergivetro o tergovetro-aspirante;
- Panni scamosciati;
- Raschietta per distacco chewin-gum;
- Asta telescopica per deragnatura.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Anna Giacotta

