COMUNE di MELICUCCO

Provincia di Reggio Calabria

Piazza 1°Maggio, n°10 - 89020 Melicucco (RC)
tel. 0966==937077 fax 0966==937006
UFFICIO TECNICO

-

Prot. N° 1317	2010

Prat. N° 1493

Perm. Cost. N° 03/2010

PERMESSO DI COSTRUIRE

(D.P.R. 06 giugno 2001 n° 380 e successive modificazioni)

I L RESPONSABILE DEI SERVIZI AREA TECNICA F.F.

Ai sensi della vigente normativa in materia urbanistica, **vista** la domanda presentata in data 17/12/2009 al Prot. n° 14549 dal Signor Condoluci Pasquale nato a Melicucco il 27/07/1953 residente a Polistena in c.da Primo genito, in qualità di comproprietario, per: **cambio di destinazione d'uso da attività artigianale a civile abitazione - foglio n. 8 particella n. 4 sub 3 e 4.**
Visti i seguenti elaborati progettuali redatti dall'Arch. Condoluci Beniamino:

1. Relazione tecnica;
2. Planimetrie scala 1:100;
3. Stralcio P.R.G.;
4. Planim. catastale;
5. Mod. ISTAT/AE;
6. Atto Notarile;
7. Autocertificazione;
8. Permesso di Costruire n. 13/2009 (Legge 47/85 e Legge 724/94 e s.m.i.);

Visto il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27.7.1934, n° 1265 e successive modificazioni;
Vista la legge urbanistica 17.8.1942 n.1150 e successive modificazioni;
Visti i regolamenti comunali vigenti sull'edilizia, l'igiene e la polizia municipale nonché il vigente Piano Regolatore Comunale;
Viste le norme tecniche del P.R.G. approvato con DDG Dip. Urb. e Amb. N° 5409 del 17.05.2002;
Vista la variante alle NTA del P.R.G., approvata con decreto n. 11581 del 19.09.2006;
Vista la legge urbanistica regionale n° 19 del 16 aprile 2002;
Visto il T.U. , D.P.R. 06 giugno 2001 n° 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE

Ai Signori Condoluci Michele nato a Melicucco il 27/07/1921, Condoluci Pasquale nato a Melicucco il 27/07/1953, Condoluci Rodolfo Valentino nato a Melicucco il 20/04/1955, Condoluci Renè Pietro Leo nato a in Svizzera il 22/11/1957, Condoluci Maria Luisa nata in Svizzera il 25/05/1962, Condoluci Beniamino nato d Aosta il 14/06/1971, per il cambio di destinazione d'uso senza opere secondo gli allegati grafici di progetto, che fanno parte integrante del presente permesso e comunque nel rispetto delle leggi, e dei pareri e prescrizioni citati nelle premesse che si intendono qui richiamati come parte integrante del provvedimento.

DE T E R M I N A

il contributo di cui all'art. 5 e 6 della legge 28.1.1977, in Euro ----- come oneri urb versati su c.c. n. ------ del ------, ed euro ----- come costo di costruzione su cc n. ---- del ----------.

NORME E CONDIZIONI GENERALI

1) Il Permesso di Costruire è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri Organi od Enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.

2 Il permesso di costruire è trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio, è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza previsti dalla legge o per inadempienza delle clausole ed obblighi contenuti in atti d'obbligo o convenzioni.

Il titolare del permesso di costruire, è responsabile di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di legge e regolamenti, nonché delle modalità e condizioni fissate dalla presente concessione.
Si allega alla presente un esemplare dei disegni, muniti di regolare visto.

Dalla Residenza Municipale li 03 Febbraio 2010

Il Responsabile Area Tecnica f.f.
(Dott. Urb. Giuseppe Scattarreggia)

RELATA DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto messo comunale di avere oggi.....del mese di.....dell'anno duemilanove di aver notificato il presente permesso di costruire al Signor.....
consegnandone l'originale a mani di.....

IL MESSO COMUNALE

_____

Si da atto che la presente concessione sarà pubblicata all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi.

N. _____ Reg. Pubbl.

Pubblicata all'albo comunale il.....e per 30 gg. consecutivi.

Addì.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

_____